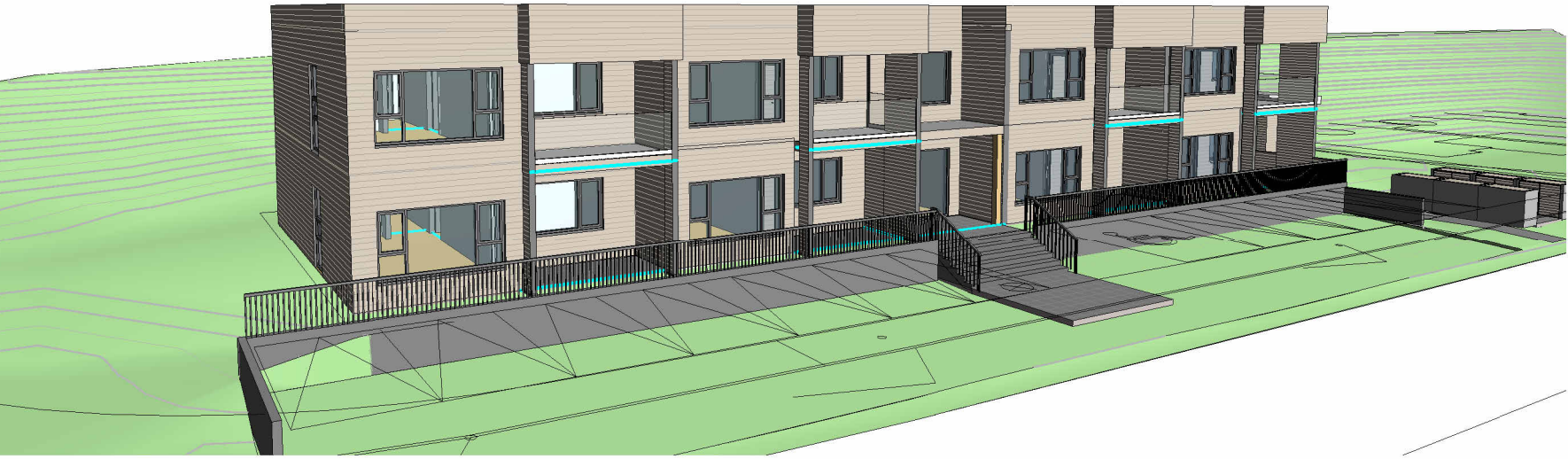
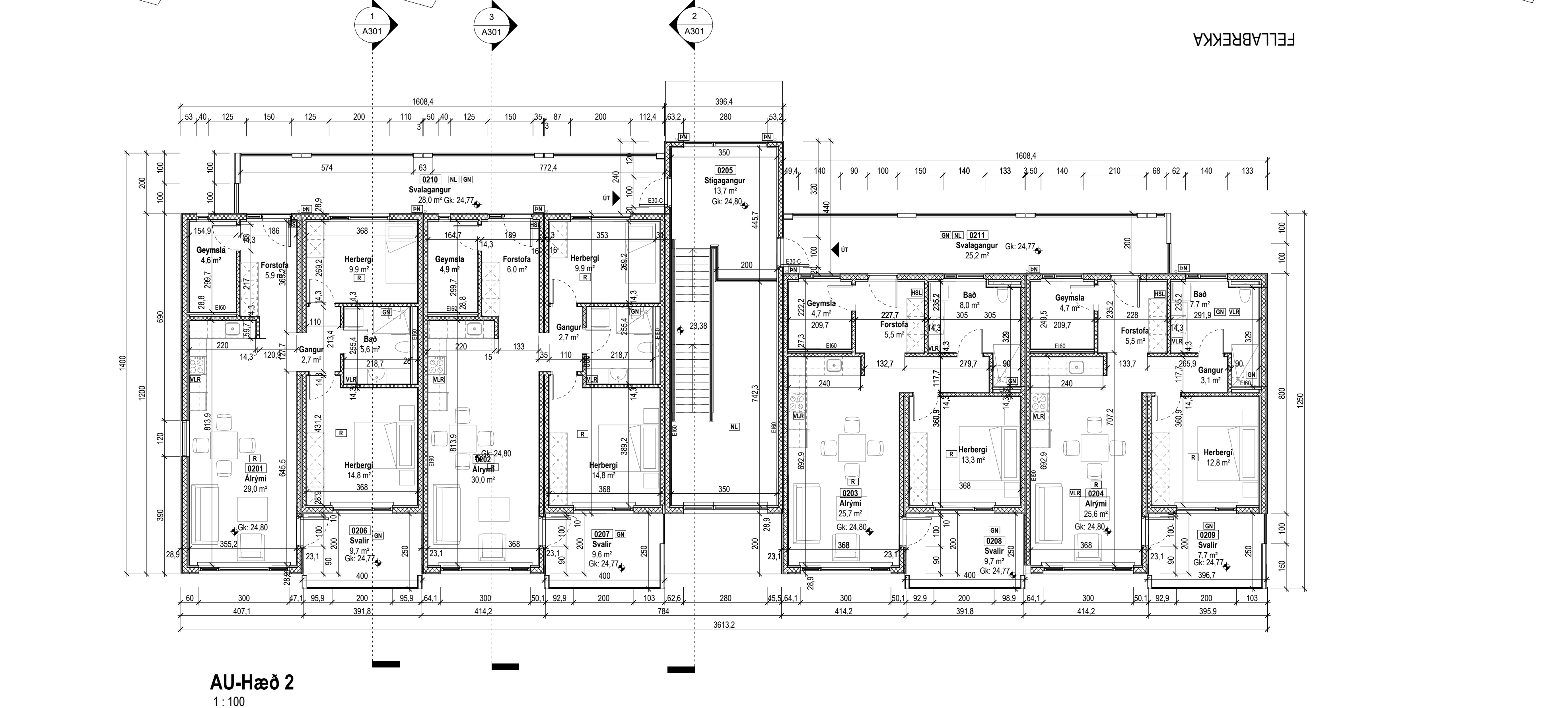
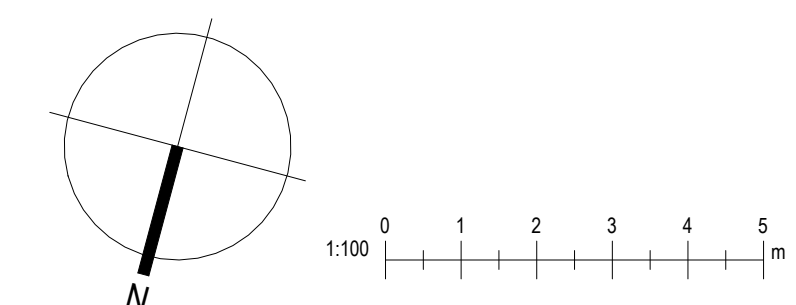






Tákn	
GN	Gólfíðurtífl
þN	þaknífurtífl
SN	Svalanífurtífl
LR	Loftræsting
VL	Vélisnir loftræsting
PK	Þoskassar
NL	Nýfarýðs
BO	Þjórþunarp
R	Reykþýðjarni
HSL	Hæðslóðjarni
ÚT	Mærktur úðgungur
HV	Hilavita
VV	Válmvita
RR	Rálmagrovita
ÚK	Úðrarni
DS	Dýrasmi
BO	Fellistig víð þjórþunarp
○	Brunaslanga
○	Stigleðsla
○	Stigleðsla út
!	Stjórnmót brunavíðvörðunarkerfis
!	Imtak
!	Bilastæði fyrir feliðsla
	Brunatákn
	Veggir og hæðaskil
	E160
	A-E160
	A-E120
	RE160
	REI120
	A-REIM120
	Hurðir
	E30-C.S
	E30-C.S
	E160-C.S
	Gluggar
	E30



ark.

Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
 Hlíðasmári 19 - 2. hæð . 201 Kópavogur
 Sí. 564.2255 . krark@krark.is
 Kt. 581298.3589 . www.krark.is

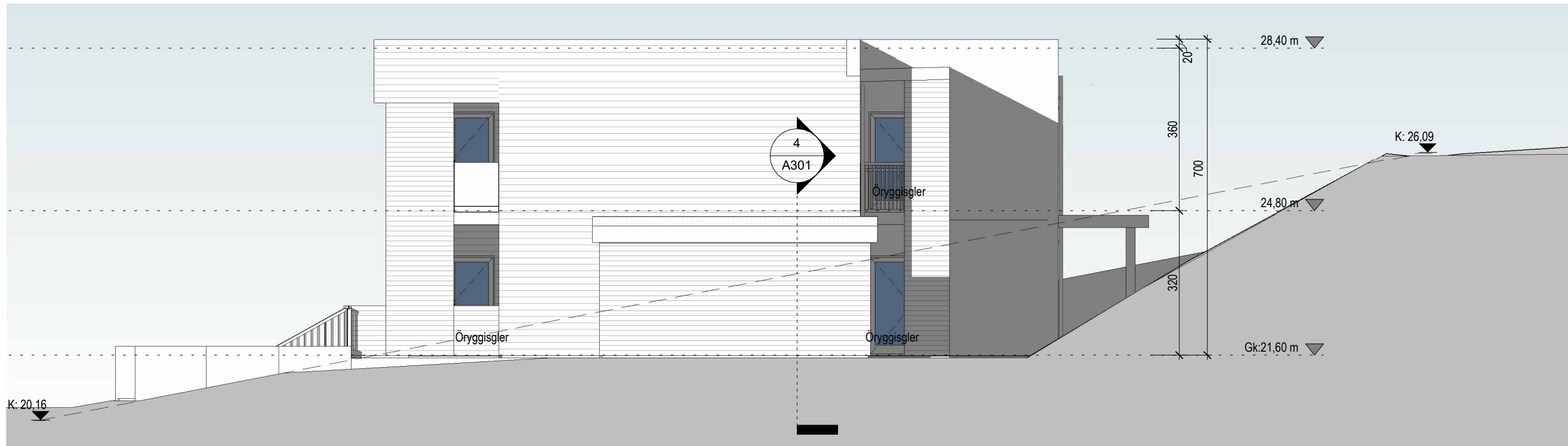
FELLABREKKA 7-13

Grundarfirði

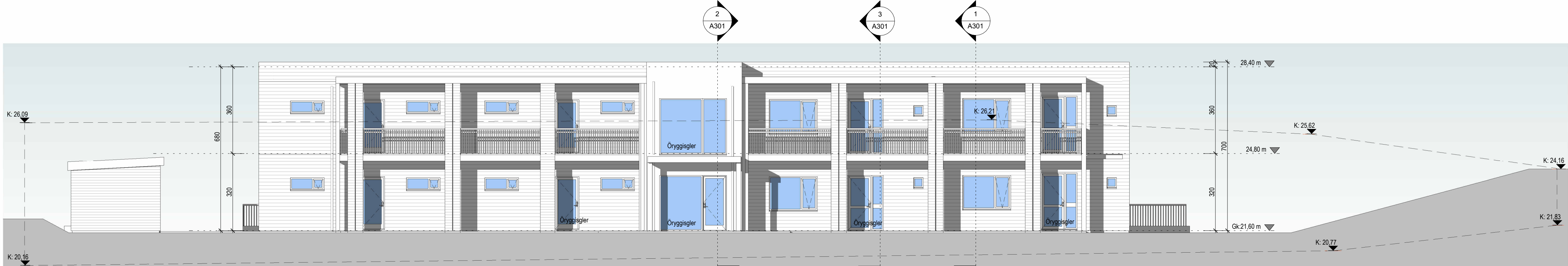
Landeignanúmer: 1209494-7

Grunnmynd 1. og 2. hæðar

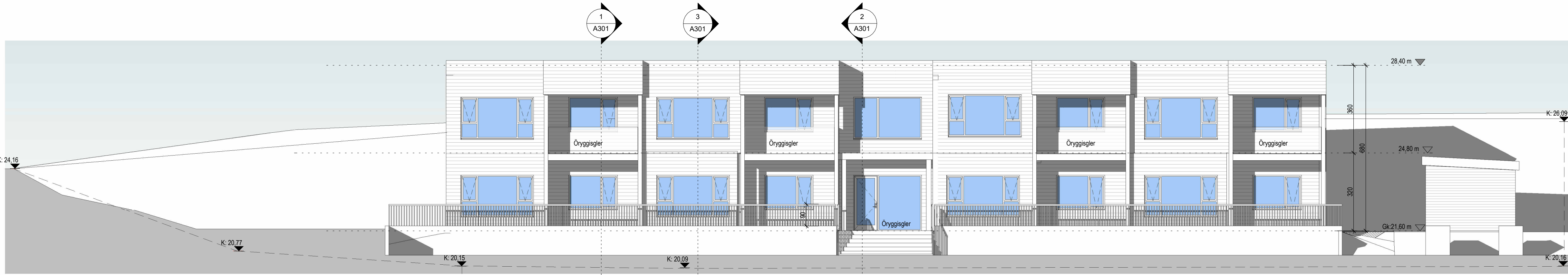
Verktægun	Aðaluppdrættir
Verknumér: 24030IR	Aðalhönnuður: Kristinn Ragnarsson
Málkviðarí: 1 : 100	KL 120944,2669
Dagsetning: 01.08.2024	Hönnunarstjóri:
Hönnun: KR	
Verkefnastjórn:	Bláa: Útgáfa:
Teiknað: JT	
Yfirfarið: KR	



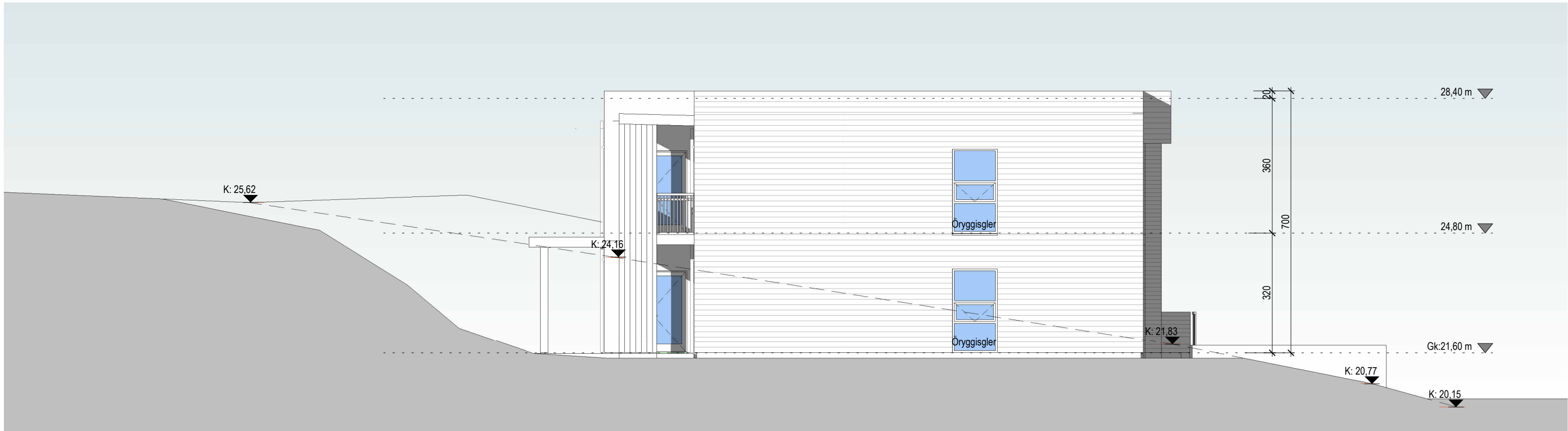
AU-Austur
1:100



AU-Suður
1:100



AU-Norður
1:100



AU-Vestur
1:100

Tákn		
GN	= Gólfmúrfall	Brunatákn
BN	= Þakmúrfall	
SN	= Sveigðmúrfall	Veggir og hæðaskil
LR	= Loftfæsting	
VLR	= Vélknúin loftfæsting	E60
PK	= Póstkassar	A-E60
NL	= Neyðaríðs	A-EI120
BO	= Björgunarop	REI60
R	= Reykskjólmari	REI120
HSL	= Handstöðvæðing	A-REI120
ÚT	= Merktur útgangur	Hurðir
HV	= Hitaveita	
VV	= Vatnaveita	E30-CS
RR	= Rafmagnaveita	E30-CS
ÚK	= Útkrani	E60-CS
DS	= Dyrasími	Gluggar
BO	= Felliðgi við björgunarop	
BO	= Brunaslöng	E30
BO	= Stigleiðsla	
BO	= Stigleiðsla út	
BO	= Stjórnstöð brunavörðunarkerfis	
BO	= Inntak	
BO	= Bilastæði fyrir fatlaða	

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
------	-------	--------	------



Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.

Hlíðarsmári 19 · 2 hæð · 201 Kópavogur

S. 564.2255 · krark@krark.is

Kt. 581298.3589 · www.krark.is

FELLABREKKA 7-13

Grundarfirði

Landeignanúmer: L209494-7

Útlit

Verkefingund	Aðaluppdráttir
Verknúmer: 24030IR	Aðalhönnuður: Kristinn Ragnarsson
Málkvörð: 1:100	Kl. 120944.2669
Dagsetning: 01.08.2024	Hönnunartíðni:
Hönnun: KR	
Verkefnastjórn:	Blad:
Teiknað: ApB	Útgáfa:
Yfirfarir: Checker	A201

Þekkt: 0801/24

Skrá: 10122024 14:57:28

Skrá: Autodesk Docs://24030IR-Fellabrekka 7-13P/Fellabrekka 7-13.rvt

A1 Copyright © Kark. Hönnuður áskilur sér allan rétt á teikningum - Fjölskyldu er hæð skilgreinu samþykki

Skráningartafli: 01				Skrásetjari: Gunnar Steingrímsson													
Landeignanúmer: 01				Kennitala: 071266-4869													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 5.03 Dags.: 04/09/2024													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti Botn			1,066.3	0.0	8.0	27.7	715.7	328.6			2,490.474.3	586.9	645.8		1,696.008
		1. Hæð			694.6	0.0	8.0	0.0	371.7	328.6			1,189.5	306.6	322.9		
A	0101	Íbúð	N	0101	88.6				88.6		2.92	2.92	258.7	72.5	88.6	2.92	211.700
A	0102	Íbúð	N	0102	88.9				88.9		2.92	2.92	259.6	73.9	88.9	2.92	215.788
A	0103	Íbúð	N	0103	72.8				72.8		2.92	2.92	212.6	60.5	72.8	2.92	176.660
A	0104	Íbúð	N	0104	72.6				72.6		2.92	2.92	212.0	59.5	72.6	2.92	173.740
A	0105	Stigahús	U	X	39.6		8.0		39.6		3.20	3.20	141.5	33.1			
A	0106	Inntök	T	X	9.2				9.2	5.7	0.09	3.20	14.7	7.1			
A	0107	Einangr. í milliþl.	V	X	322.9					322.9	0.28	0.28	90.4				
		2. Hæð			371.7	0.0	0.0	27.7	344.0	0.0			1,226.6	280.3	322.9		
A	0201	Íbúð	N	0201	88.6				88.6		3.30	3.30	292.4	72.5	88.6	3.30	239.250
A	0202	Íbúð	N	0202	88.9				88.9		3.30	3.30	293.4	73.9	88.9	3.30	243.870
A	0203	Íbúð	N	0203	72.8				72.8		3.30	3.30	240.2	60.5	72.8	3.30	199.650
A	0204	Íbúð	N	0204	72.6				72.6		3.30	3.30	239.6	59.5	72.6	3.30	196.350
A	0205	Stigahús	U	X	48.8			27.7	21.1		3.30	3.30	161.0	13.9			
B	0206	Svalir	S	0201	9.7				9.7		3.20	3.20	31.0			1.00	9.700
B	0207	Svalir	S	0202	9.8				9.8		3.20	3.20	31.4			1.00	9.800
B	0208	Svalir	S	0203	9.8				9.8		3.20	3.20	31.4			1.00	9.800
B	0209	Svalir	S	0204	9.7				9.7		3.20	3.20	31.0			1.00	9.700
B	0210	Svalagangur x2	U	X	53.6				53.6		3.20	3.20	171.5				
Athugasemdir																	
1) Rými 0107, einangr. í milliþlútu er efri hluti gólfplútu á milli hæðga vegna óvenju mikillar þykktar á þlötunni.																	
				Skiptarúmmál													
				Séreign m² án sameignar Séreign og sameign m²													